

Zum Klienten:

Weitere Informationen zum Klienten und laufend neue Jobchancen erhalten Sie nach Ihrer Anmeldung und dem Onboarding durch Ihren Fachberater per Mail oder online. Wir freuen uns, Sie persönlich kennenzulernen!

Arbeitsort:

Wädenswil (X Kilometer und X Minuten von Ihrer Wohnadresse entfernt)

Jobbeschreibung:

Leiter des Technischen Dienstes (w/m/d)

Ihr Aufgabengebiet:

- Durchführung von Besichtigungen unserer Wohnobjekte sowie Betreuung der Kundschaft in administrativen Angelegenheiten und aktive Mitarbeit am Eintrittsprozess
- Selbständige Durchführung von Reparaturen, Winterdienst, technischen Notfällen und Kleinunterhalt
- Gesamtverantwortung für Unterhalt, Funktionsfähigkeit und Sicherheit sämtlicher Gebäude, Anlagen und Aussenbereiche
- Sicherstellung der Einhaltung gesetzlicher Vorschriften zu Arbeitssicherheit, Brandschutz und Gebäudetechnik sowie laufende Weiterentwicklung der Standards
- Einholen von Offerten, Koordination externer Handwerker und Sicherstellung einer wirtschaftlichen sowie termingerechten Umsetzung
- Erstellung und Überwachung des Jahresbudgets des eigenen Bereichs
- Förderung eines effizienten Energieeinsatzes und Umsetzung nachhaltiger Lösungen

Was Sie ausmacht:

- Abgeschlossene handwerkliche Ausbildung (z. B. Fachmann Betriebsunterhalt EFZ / technischer Kaufmann) oder gleichwertige Qualifikation
- Hauswart mit eidgenössischem Fachausweis
- Ausbildung als Sicherheitsbeauftragter (SIBE) oder Bereitschaft, diese zu absolvieren
- Mehrjährige Berufserfahrung im Bereich Unterhalt, Sicherheit oder Technik
- Erste Führungserfahrung von Vorteil
- Stilsichere Kommunikation in Deutsch in Wort und Schrift
- Organisationstalent mit Freude am Kontakt zu Menschen sowie lösungsorientiertem, pragmatischem Arbeitsstil

Was diese Stelle ausmacht:

- Sinnstiftender Arbeitsplatz mit aktivem Beitrag zum Wohlbefinden von Menschen
- Gestaltungsspielraum in einem vielseitigen Aufgabenbereich mit viel Eigenverantwortung
- Respektvolles, kollegiales Arbeitsklima mit gelebter Professionalität und Menschlichkeit
- Attraktive Anstellungsbedingungen mit guten Sozialleistungen, 6 Wochen Ferien und betriebseigener Zulage
- Moderne Gastronomie im Haus zu stark vergünstigten Preisen sowie kostenlose Getränke
- Arbeitsplatz mit wunderschöner Aussicht auf den See, gut erreichbar mit Fahrzeug oder öffentlichen Verkehrsmitteln