

Zum Klienten:

Weitere Informationen zum Klienten und laufend neue Jobchancen erhalten Sie nach Ihrer Anmeldung und dem Onboarding durch Ihren Fachberater per Mail oder online. Wir freuen uns, Sie persönlich kennenzulernen!

Arbeitsort:

Winterthur (X Kilometer und X Minuten von Ihrer Wohnadresse entfernt)

Jobbeschreibung:

Head of Technical Facility Management & Site Services (w/m/d)

Ihr Aufgabengebiet:

- Führung der Bereiche Betriebsunterhalt, Infrastruktur Facility Management und Reinigung sowie Verantwortung für Ressourcen- und Einsatzplanung
- Koordination und Steuerung externer Dienstleister und Sicherstellung der Qualität der erbrachten Leistungen
- Analyse und Behebung elektrischer Störungen sowie eigenständige Ausführung von Arbeiten an elektrischen Anlagen und der Gebäudeinfrastruktur
- Beurteilung elektrischer Anforderungen und Messwerte, Unterstützung bei kritischen Anlagen, Notfallereignissen sowie Energieversorgungs- und Netzqualitätsproblemen
- Analyse und Parametrierung technischer Anlagen und GLT-Systeme, Optimierung von Regelstrategien, Bearbeitung von Alarmmeldungen sowie Definition und Kontrolle von Automationsschnittstellen
- Technische Begleitung von Inbetriebnahmen und Funktion als Schnittstelle zur ICT
- Sicherstellung der hohen Verfügbarkeit der technischen Infrastruktur inkl. HLKS, Elektro- und Kälteversorgung, Druckluft sowie technischer Infrastruktur von Reinräumen und Labors
- Ursachenanalyse bei Störungen und Einleitung nachhaltiger technischer Optimierungen
- Definition von Wartungsmassnahmen, Bewertung von Anlagenschwächen und Priorisierung notwendiger Ersatzinvestitionen
- Technische Beurteilung und Freigabe kritischer Instandhaltungsmassnahmen
- Sicherstellung der Einhaltung von Betreiberpflichten und technischer Compliance, Überprüfung gesetzlich erforderlicher Nachweise und Begleitung von Audits
- Übernahme der Funktion als Sicherheitsbeauftragter Brandschutz (SiBe)
- Vorbereitung der operativen technischen Übernahme der neuen Smart Factory und Begleitung der Bauabnahme aus Sicht des späteren Gebäudebetriebs
- Sicherstellung der vollständigen Übergabe aller für Betrieb und Instandhaltung relevanten technischen Informationen und Dokumentationen
- Kontinuierliche Weiterentwicklung der technischen Infrastruktur unter Berücksichtigung maximaler Anlagenverfügbarkeit, Produktionsfähigkeit und wirtschaftlichem Gebäudebetrieb

Was Sie ausmacht:

- Elektrofachkraft gemäss NIV mit abgeschlossener elektrotechnischer Ausbildung und Berechtigung zur Ausführung elektrotechnischer Arbeiten an Anlagen und Gebäudeinfrastruktur (zwingende Voraussetzung)

- Mehrjährige Berufserfahrung im technischen Gebäudemanagement sowie fundierte Kenntnisse der technischen Gebäudeinfrastruktur und -anlagen
- Erfolgreiche Führungserfahrung von Mitarbeitenden und/oder technischen Teams inkl. Ressourcenplanung und fachlicher Weiterentwicklung
- Hands-on-Mentalität mit Bereitschaft, bei elektrischen Störungen, kritischen Anlagen und Inbetriebnahmen selbst mit anzupacken
- Gutes technisches Verständnis für Gebäudeautomation und GLT sowie idealerweise für HLKS, Kälteversorgung, Druckluft und weitere Gebäudeanlagen
- Hohes Sicherheits- und Qualitätsbewusstsein hinsichtlich Betreiberpflichten, Arbeitssicherheit, technischer Compliance und Anlagenverfügbarkeit
- Strukturierte, lösungsorientierte und eigenverantwortliche Arbeitsweise mit kühlem Kopf auch bei Störungen oder Notfällen
- Ausgeprägte Schnittstellenkompetenz zwischen Technik, Produktion, Management, ICT und externen Partnern
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift

Was diese Stelle ausmacht:

- Zahlreiche individuelle Benefits