

Zum Klienten:

Weitere Informationen zum Klienten und laufend neue Jobchancen erhalten Sie nach Ihrer Anmeldung und dem Onboarding durch Ihren Fachberater per Mail oder online. Wir freuen uns, Sie persönlich kennenzulernen!

Arbeitsort:

Zürich (X Kilometer und X Minuten von Ihrer Wohnadresse entfernt)

Jobbeschreibung:

Fachperson Facility Management / Gebäudemanagement (w/m/d)

Ihr Aufgabengebiet:

- Planung und selbstständige Ausführung von Wartungs- und Instandhaltungsarbeiten an gebäudetechnischen Anlagen (HLKKS, Steuerungen und Gebäudetechniksysteme) inkl. Inspektion, Prüfung und Reparatur
- Fachgerechte Bedienung und Überwachung der technischen Anlagen sowie Anwendung der Gebäudeunterhalts- und Warenlogistiksoftware (CAFM)
- Analyse und Behebung von Störungen und Betriebsfragen, Erkennen von Ursachen, Priorisierung sowie Einleitung nachhaltiger Massnahmen
- Aufbieten, Begleiten und Überwachen von Fach- und Servicekräften sowie Koordination von Serviceeinsätzen und Unterstützung bei integralen Anlagentests
- Pflege und Bewirtschaftung der Gebäude, Gebäudeteile und Aussenanlagen inkl. Umgebungspflege, Winterdienst und Bedienung der erforderlichen Maschinen und Geräte
- Organisation und Bewirtschaftung von Werkstatt, Materiallager und Arbeitsplätzen inkl. Materialbestellungen sowie Umsetzung der Sekundärentsorgung
- Mitarbeit bei der Erstellung und Optimierung von Wartungsplänen, Arbeitsprozessen und Materialkonzepten sowie Nachführung der technischen Unterhaltsdokumentation
- Mitwirkung bei Projekten in den Bereichen Energieoptimierung, Sanierung, technische Aufwertung und Umbauten sowie Sicherstellung der Energieeffizienz-, Umwelt- und Sicherheitsvorgaben
- Fachliche Unterstützung der Hauswarte EBA und EFZ bei anspruchsvollen technischen Aufgaben sowie Übernahme von Pikett- und Winterdiensten und Ferienvertretungen innerhalb des Kantons Zürich

Was Sie ausmacht:

- Abgeschlossene technische oder handwerkliche Ausbildung (EFZ) sowie eidgenössischer Fachausweis im Bereich Facility Management, Hauswartung, Instandhaltung oder eine vergleichbare Qualifikation
- Mindestens fünf Jahre Berufserfahrung im Fachgebiet, idealerweise im technischen Gebäudeunterhalt
- Fundierte Kenntnisse im Betrieb und Unterhalt gebäudetechnischer Anlagen (HLKKS) sowie im Umgang mit Steuerungen und Gebäudetechniksystemen
- Erfahrung mit CAFM-Systemen oder Bereitschaft, sich vertieft in entsprechende Anwendungen einzuarbeiten
- Ausgeprägtes handwerkliches Geschick, technisches Verständnis, körperliche Belastbarkeit und Freude am praktischen Arbeiten

- Fähigkeit, technische Störungen und Betriebsfragen selbstständig zu analysieren, zu priorisieren und nachhaltige Lösungen umzusetzen
- Selbstständige, zuverlässige und einsatzfreudige Persönlichkeit mit hoher Lernbereitschaft, Teamfähigkeit und ausgeprägter Dienstleistungsorientierung
- Gute kommunikative Fähigkeiten sowie Bereitschaft für Pikett- und Winterdienst und Ferienvertretungen innerhalb des Kantons Zürich
- Führerausweis Kat. B und einwandfreier Leumund

Was diese Stelle ausmacht:

- Interessante und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem sinnvollen Bereich
- Fortschrittliche Arbeitsbedingungen
- Zukunftsorientierte Arbeitsumgebung
- Wertschätzendes und kollegiales Team