

Zum Klienten:

Weitere Informationen zum Klienten und laufend neue Jobchancen erhalten Sie nach Ihrer Anmeldung und dem Onboarding durch Ihren Fachberater per Mail oder online. Wir freuen uns, Sie persönlich kennenzulernen!

Arbeitsort:

Dietlikon (X Kilometer und X Minuten von Ihrer Wohnadresse entfernt)

Jobbeschreibung:

Project Manager Real Estate (w/m/d)

Ihr Aufgabengebiet:

- 360°-Steuerung komplexer Entwicklungsprojekte in Genf
- Als Projektleiter für den gesamten Entwicklungsprozess verantwortlich für Wirtschaftlichkeit, Termine und Qualität – von der Initiierung über Konzeption und Planung bis zur Übergabe an Investoren (Investitionsprojekte) oder Käufer (Stockwerkeigentumsprojekte)
- Übernahme der kaufmännischen Verantwortung inkl. Erstellung von Wirtschaftlichkeitsberechnungen, Beschaffung der Budgets sowie Kontrolle von Erträgen und Kosten
- Steuerung und Koordination mit dem Generalunternehmer, externen Mandatsträgern und Behörden
- Strukturelle Steuerung und Unterstützung laufender und künftiger Ausschreibungen in Genf
- Mitwirkung am proaktiven und reaktiven Akquisitionsprozess
- Strukturelle Unterstützung der Transaktionseinheit bei Studien und Due Diligences
- Standort- und Projektentwicklungssuche in Genf und im angrenzenden Frankreich
- Pflege eines sehr guten Netzwerks bei Behörden und in der Branche in Genf

Was Sie ausmacht:

- Fundierte, nachgewiesene Kenntnisse des Genfer Marktes
- IEI-Diplom und/oder eidgenössisches Fachdiplom als Immobilienentwickler und/oder mehr als 10 Jahre Erfahrung in der Immobilienentwicklung in der Schweiz
- Diplom als Architekt, Städteplaner oder Ingenieur oder vergleichbare Kenntnisse im Bereich der Bauplanung
- Fähigkeit zur Steuerung eines komplexen, langfristigen Projekts im Rahmen eines PLQ in Genf
- Fundierte und praxiserprobte Kenntnisse der Finanzpläne sowie der Praktiken der OCLPF
- Ausgeprägte Analysefähigkeit sowie Fähigkeit, partizipativ eine synthetische Gesamtsicht auf die Projektstrategie zu entwickeln
- Erfahrung in der internen und externen Führung von Planungsteams und Fachspezialisten
- Professionelle und positive Herangehensweise an Herausforderungen mit Lösungsansätzen
- Teamplayer mit guter interner und externer Kommunikationsfähigkeit, angenehme und effiziente Zusammenarbeit
- Gute Repräsentationsfähigkeit und Networking-Kompetenz, gutes Adressbuch in Genf
- Einwandfreier beruflicher Leistungsausweis und passende Referenzen
- Einwandfreies Französisch, gute Englisch- und/oder Deutschkenntnisse von Vorteil

Was diese Stelle ausmacht:

- Multikulturelles Arbeitsumfeld mit der Möglichkeit, eine nachhaltige Zukunft mitzugestalten

- Modernste Technologien und moderner Arbeitsplatz in einem nachhaltigen Unternehmen
- Förderung von Talenten und Weiterbildung der Mitarbeitenden
- Sicherheit eines finanziell soliden, breit diversifizierten und stark in der Schweiz verankerten Konzerns
- Flexible Arbeitsmodelle und moderne Arbeitsmittel mit Homeoffice-Möglichkeit
- 5 Wochen Ferien und 9 Kompensationstage pro Jahr
- Interne Pensionskasse mit sehr gutem Deckungsgrad und 3 Beitragsstufen
- Zahlreiche Vergünstigungen bei namhaften Anbietern von Produkten und Dienstleistungen