

Zum Klienten:

Weitere Informationen zum Klienten und laufend neue Jobchancen erhalten Sie nach Ihrer Anmeldung und dem Onboarding durch Ihren Fachberater per Mail oder online. Wir freuen uns, Sie persönlich kennenzulernen!

Arbeitsort:

Zürich (X Kilometer und X Minuten von Ihrer Wohnadresse entfernt)

Jobbeschreibung:

Junior Projektleitung Immobilienentwicklung (w/m/d)

Ihr Aufgabengebiet:

- Leitung der Entwicklung von Neubauprojekten von der ersten Idee bis zur Baureife und Übergabe an die Realisation
- Enge Zusammenarbeit mit Ankauf und Vermarktung zur Entwicklung marktgerechter Nutzungskonzepte sowie Identifikation und Bewertung geeigneter Baugrundstücke in der Zürichsee-Region
- Erstellung und Führung projektbezogener Wirtschaftlichkeitsberechnungen, Liquiditäts- und Terminpläne interdisziplinär unter Einbezug von Vermarktung und Realisation
- Sicherstellung der wirtschaftlichen Tragfähigkeit der Projekte sowie laufende Optimierung der Rendite
- Steuerung interdisziplinärer interner und externer Projektteams sowie Behörden mit Fokus auf Termin- und Budgettreue
- Kommunikation mit externen Partnern, Nachbarn, Team und Geschäftsleitung zur aktiven Herbeiführung von Lösungen
- Sicherstellung, dass Bauvorhaben architektonische, funktionale und nachhaltige Qualitätsstandards erfüllen

Was Sie ausmacht:

- Mindestens 2 Jahre Erfahrung in der Immobilienentwicklung, idealerweise mit Fokus auf Stockwerkeigentum
- Ausbildung im Bau- oder Immobilienbereich, z.B. Studium, Höhere Fachschule oder eidgenössischer Fachausweis, idealerweise ergänzt durch eine Weiterbildung
- Verhandlungsstärke, unternehmerisches Denken und ein starkes Verständnis für wirtschaftliche Zusammenhänge
- Teamfähige und kommunikationsstarke Persönlichkeit mit strukturierter, analytischer und lösungsorientierter Arbeitsweise

Was diese Stelle ausmacht:

- Projekte rund um den Zürichsee mit etablierten Architekturbüros, Planungsteams und Fachleuten aus der Region
- Dynamisches Umfeld mit kurzen Wegen und schnellen Entscheidungen ohne Bürokratie
- Frühzeitige Verantwortung und echter Gestaltungsspielraum
- Attraktives Vergütungspaket
- Flexibilität mit Fokus auf Ergebnisse statt Anwesenheit
- 6 Wochen Ferien für eine ausgewogene Work-Life-Balance