Zum Klienten:
Weitere Informationen zum Klienten und laufend neue Jobchancen erhalten Sie nach Ihrer Anmeldung und dem Onboarding durch Ihren Fachberater per Mail oder online. Wir freuen uns, Sie persönlich kennenzulernen!

Arbeitsort:
Spreitenbach (X Kilometer und X Minuten von Ihrer Wohnadresse entfernt)

Jobbeschreibung:
Unit Facility Manager (w/m/d)

Ihr Aufgabengebiet:
- Sicherstellen, dass jede Immobilie über ihren gesamten Lebenszyklus hinweg sicher, konform und gut unterhalten ist
- Umsetzen relevanter Property-Management-Innovationen sowie digitaler und technischer Lösungen
- Leiten und Steuern der Umsetzung von Ingka Facility Management innerhalb der Unit über das lokale FM-Team
- Optimieren der Effizienz jeder Immobilie auf nachhaltige Weise
- Sicherstellen, dass Mitarbeitende, Dienstleister und externe Partner stets über aktuelle FM-Richtlinien und Initiativen informiert sind
- Verantworten der langfristigen Planung, Budgetierung, Umsetzung, Nachverfolgung, Prognose und Berichterstattung im FM-Bereich der Unit
- Umsetzen und Bewerten von Lieferantenverträgen auf Unit-Ebene zur Verbesserung von Effizienz, Kosten und Qualität
- Verantworten der Steuerung und Koordination externer Lieferanten auf Unit-Ebene
- Pflegen der Beziehungen zu internen Business Ownern, Erheben von Anforderungen sowie Festlegen und Nachverfolgen von Jahreszielen
- Aufbauen des eigenen Teams, Fördern der Kompetenzen und Leistung sowie Sicherstellen einer Nachfolgeplanung

Was Sie ausmacht:
- Technischer Hintergrund (Mechanik, Elektrotechnik o. Ä.)
- Mindestens 5 Jahre Erfahrung im Facility Management
- Erfahrung in der Steuerung und Koordination externer Dienstleister, idealerweise im volumenstarken Retail-Bereich
- Nachgewiesene Fähigkeiten in der Personalentwicklung sowie beim Coaching, Training und der Karriereförderung von Mitarbeitenden
- Sehr gute Kenntnisse in Planung, Organisation und Kostenmanagement
- Sehr gutes Verständnis wichtiger FM-Geschäftsprozesse wie Work-Order-Management und Vertrags- sowie Lieferantenmanagement
- Starke Kommunikationsfähigkeiten mit der Fähigkeit, Entscheidungen zu beeinflussen, als Bindeglied zwischen nationaler Organisation, Filialen und Lieferanten
- Effektive Arbeitsweise mit ausgeprägten analytischen Fähigkeiten und Flexibilität bei Veränderungen
- Verhandlungssichere Kommunikation in Italienisch und Englisch, mündlich wie schriftlich

Was diese Stelle ausmacht:

- 28 Ferientage bei 100 % Pensum
- 8 Wochen bezahlter Elternurlaub für Väter, 20 Wochen für Mütter
- Attraktive Sozialleistungen
- 15 % Personalrabatt in jedem Schweizer Einrichtungshaus unseres Unternehmens
- Übernahme von 85 bis 100 % des Jahresabonnements für den öffentlichen Verkehr
- Unbegrenzter Zugang zur LinkedIn Learning Plattform
- Günstige und gesunde Mahlzeiten im Personalrestaurant
- Bonuszahlungen für alle Mitarbeitenden
- Vielfältige Entwicklungsmöglichkeiten innerhalb des Unternehmens