Zum Klienten:
Weitere Informationen zum Klienten und laufend neue Jobchancen erhalten Sie nach Ihrer Anmeldung und dem Onboarding durch Ihren Fachberater per Mail oder online. Wir freuen uns, Sie persönlich kennenzulernen!

Arbeitsort:
Herrliberg (X Kilometer und X Minuten von Ihrer Wohnadresse entfernt)

Jobbeschreibung:
Projektleitung Immobilienentwicklung (w/m/d)

Ihr Aufgabengebiet:
- Leitung der Entwicklung von Neubauprojekten von der ersten Idee bis zur Baureife und Übergabe an die Realisation
- Enge Zusammenarbeit mit Ankauf und Vermarktung zur Entwicklung marktgerechter Nutzungskonzepte sowie Identifikation und Bewertung geeigneter Baugrundstücke in der Zürichsee-Region
- Erstellung und Führung projektbezogener Wirtschaftlichkeitsberechnungen, Liquiditäts- und Terminpläne interdisziplinär unter Einbezug von Vermarktung und Realisation
- Sicherstellung der wirtschaftlichen Tragfähigkeit der Projekte und laufende Optimierung der Rendite
- Führung und Steuerung interdisziplinärer interner und externer Projektteams sowie Behörden mit Gewährleistung von Termin- und Budgettreue
- Kommunikation mit externen Partnern, Nachbarn, Team und Geschäftsleitung sowie aktive Herbeiführung von Lösungen
- Sicherstellung, dass die Bauvorhaben die architektonischen, funktionalen und nachhaltigen Qualitätsstandards erfüllen

Was Sie ausmacht:
- Mindestens 5 Jahre Erfahrung in der Immobilienentwicklung, idealerweise mit Fokus auf Stockwerkeigentum
- Abgeschlossenes Studium mit fundierten Kenntnissen in Architektur, Generalplanung, Bau- oder Planungsrecht
- Verhandlungsstärke, unternehmerisches Denken und ein starkes Verständnis für wirtschaftliche Zusammenhänge
- Teamfähige und kommunikationsstarke Persönlichkeit mit strukturierter, analytischer und lösungsorientierter Arbeitsweise

Was diese Stelle ausmacht:
- Projekte an attraktiven Lagen am Zürichsee mit etablierten Architekturbüros, Planungsteams und Fachleuten aus der Region
- Dynamisches Umfeld mit kurzen Wegen und schnellen Entscheidungen
- Frühzeitige Verantwortung mit echtem Gestaltungsspielraum
- Attraktives Vergütungspaket
- Flexible Arbeitsgestaltung mit Fokus auf Ergebnisse
- 6 Wochen Ferien für eine ausgewogene Work-Life-Balance