Zum Klienten:
Weitere Informationen zum Klienten und laufend neue Jobchancen erhalten Sie nach Ihrer Anmeldung und dem Onboarding durch Ihren Fachberater per Mail oder online. Wir freuen uns, Sie persönlich kennenzulernen!

Arbeitsort:
Zürich (X Kilometer und X Minuten von Ihrer Wohnadresse entfernt)

Jobbeschreibung:
Experienced Building Maintenance Project Manager (w/m/d)

Ihr Aufgabengebiet:
- Steuerung aller externen Dienstleister im Bereich Gebäudeunterhalt, einschliesslich Gerüstbau, Aufzügen und Trennwänden
- Überwachung von Wartung und Betrieb von Laderampen, Logistik-Hubs der Anlage sowie Aussenanlagen
- Entwicklung und Überwachung von SLAs und KPIs zur Sicherstellung der Lieferantenleistung gemäss Standortanforderungen
- Koordination von Wartungsplänen, um Auswirkungen auf Fab-Produktion und Mitarbeitersicherheit zu vermeiden
- Verantwortung für das OpEx-/CapEx-Budget im Bereich Gebäudeunterhalt sowie Verhandlung kosteneffizienter Verträge
- Sicherstellung, dass sämtliche Aktivitäten der Fremdfirmen den Sicherheitsvorgaben und regulatorischen Anforderungen des Standorts entsprechen
- Hauptansprechperson zwischen dem Facility-Betrieb und externen Gebäudedienstleistern

Was Sie ausmacht:
- Abgeschlossenes Studium im Ingenieurwesen, Baumanagement oder einem verwandten Fachbereich
- PMP-Zertifizierung von Vorteil
- 5-7 Jahre Erfahrung im Facility-Projektmanagement oder in der Koordination von Dienstleistern
- Nachgewiesene Erfahrung im technischen Projekt- oder Lieferantenmanagement in einer grossindustriellen Anlage
- Erfahrung in der Verwaltung komplexer Dienstleistungsverträge und Service Level Agreements (SLAs)
- Fähigkeit, Wartungsaktivitäten in einem Umfeld zu koordinieren, in dem die Produktion nicht unterbrochen werden darf
- Fundierte Erfahrung in der Sicherheitsüberwachung und Compliance von Fremdfirmen
- Ausgeprägte Fähigkeiten im Lieferantenmanagement, in der Vertragsverhandlung und bei der Einhaltung von SLAs
- Kenntnisse im Bereich Gebäudetechnik, einschliesslich Aufzugsanlagen, Trennwandsystemen und industriellen Laderampen
- Fähigkeit zur Planung komplexer Wartungsfenster in einer laufenden Produktionsumgebung
- Ausgeprägte Verhandlungsfähigkeiten, hohe Detailgenauigkeit und klare Kommunikation
- Erfahrung im Bereich Facility-Logistik und Aussenanlagenmanagement von Vorteil

Was diese Stelle ausmacht:

- Kranken-, Zahn- und Sehversicherung
- Lebensversicherung sowie 401(k)-Arbeitgeberbeitrag mit sofortiger Unverfallbarkeit
- Betriebseigenes Café und Fitnesseinrichtungen
- Bezahlter Mutterschafts- und Vaterschaftsurlaub
- Bezahlte Ferien sowie zusätzliche persönliche und reguläre Feiertage
- Wellness-Anreize und weitere Vorteile
- Möglichkeit auf leistungsabhängige MBO-Boni